

Klimaatadaptatie vraagt inzicht per woning, niet alleen per buurt of wijk.

Klimaatwijzer is een rapport dat per adres laat zien welke klimaatrisico's er spelen en wat je als bewoner hieraan kan doen.



Thema's klimaat & woning

-  **Hitte:** Opwarming van de omgeving & van de woning
-  **Wateroverlast:** Waterdiepte bij piekbuien & instroomrisico
-  **Droogte:** Bodemdaling, grondwaterstand & funderingsrisico
-  **Storm & hagel:** Windstoten, hagel & staat van dak en gevel
-  **Overstroming:** Overstromingsscenario's & drempelhoogte

5 uitgangspunten

- ✓ Actiegericht inzicht & advies
- ✓ Bereikbare expertise & hulp
- ✓ Belastinggeld komt goed terecht
- ✓ Onafhankelijk & oprecht
- ✓ Lokaal succes met slimme software

Omgevings- & gebouwscore

Per thema een risicoscore voor de omgeving én woning.



Concrete verbeterstappen

Tips en bouwkundige maatregelen per klimaatthema



PDF op maat

Rapport per adres met o.a. hittemitigatie



Altijd actueel

Actuele data, KNMI-scenario's en de Klimaat-effectatlas



Omgevings- én gebouwscore DGBG

Elk thema krijgt een score met twee delen: de omgevingscore (het risico op de locatie, op basis van openbare klimaatkaarten van o.a. Deltares en het KNMI) en de gebouwscore (hoe goed de woning daarop is voorbereid, op basis van de energieopname, luchtfoto-analyse en aangekochte data). De berekeningen zijn transparant en in te zien. De gebouwscore volgt het FCAB-framework van de Dutch Green Building Council.

Van score naar actie

Huizen krijgen geen cijfer maar een actielijst: alleen maatregelen die bij de woning passen. Per maatregel worden het effect, de inspanning en de subsidiekansen opgenomen.

Schaalbaar voor gemeenten en adviseurs

Klimaatwijzer sluit aan op de bestaande energieopname en vult het adviestraject aan. Vaak is er geen extra woningbezoek nodig. Gemeenten geven bewoners per wijk of postcode inzicht in hun risicoprofiel. Zo ontstaat grip en bewustwording op wijkniveau.



Verduurzamers versnellen?
sobolt.com

Klimaatwijzer inzetten?



Voor bewoners

- ✓ Vijf klimaatthema's in één rapport
- ✓ Omgevings- én gebouwscore per thema
- ✓ Concrete maatregelen & tips
- ✓ Transparante, inzichtelijke berekeningen
- ✓ Altijd online beschikbaar

Voor partners

- ✓ Sluit aan op de energieopname (geen extra bezoek)
- ✓ Koppeling met woningdatabase
- ✓ Schaalbaar van woning tot wijk
- ✓ Klimaatwijzer-PDF in eigen huisstijl
- ✓ Supportdesk voor integratie- en gebruiksvragen

Programma aanpak



Los aanbieden of bij energieadvies

Binnen verduurzamingsprogramma's en wijkgerichte aanpakken versnelt Klimaatwijzer de stap van inzicht naar uitvoering. Door omgevingsdata te combineren met de informatie uit de woningopname ontstaat per adres inzicht in klimaatrisico's. Samen met adviseurs en partners geven we bewoners dat inzicht – en vooral: handelingsperspectief. Het rapport combineert openbare (klimaat)data met opgenomen woningenkenmerken en geeft per thema concrete zoals hittestress (TO juli).

Tarief

Het tarief is gebaseerd op omvang, duur en aantal woningen. In alle gevallen gaan we voor maximale impact.

Investing (naast woningopname)

vanaf € 25.000

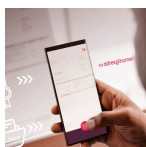
Pakket

Tot 500 adressen

Beschikbaar

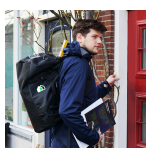
In heel Nederland

Meer woning- & wijkoplossingen



Woningdossier

Veel huisinfo bij elkaar; energielabel, onderhoud, documenten en subsidies.



Energieadvies

Opname van de woning & compleet advies over de verduurzamingsmogelijkheden.



Verduurzamers versnellen?
sobolt.com

Klimaatwijzer 2 / 2
Versie juli 2026